



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. **53**
del **15/03/2012**

OGGETTO: Torre Costiera di SAN MICHELE – Utilizzo stabile per manifestazione culturale.

L'anno duemiladodici, addì quindici del mese di marzo alle ore 12.35 solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEREDE Domenico	Sindaco	X	
2	LA TOSA Rita	Assessore	X	
3	CANNAS Giampaolo Massimo	Assessore	X	
4	STOCHINO Paolo	Assessore	X	
5	MASCIA Severina	Assessore	X	
6	LADU Marcello	Assessore	X	
7	MASCIA Fausto	Assessore	X	
		Totale n.	7	0

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

PREMESSO CHE

- ✓ la “TORRE COSTIERA DI SAN MICHELE”, in via Lungomare in Arbatax, è un bene demaniale (iscritta in catasto al foglio 6 mapp.14), insistente su un'area demaniale marittima;
- ✓ con istanza in data 21.04.2009 l'Amministrazione Comunale di Tortolì ha chiesto la consegna in uso ai sensi dell'art.34 del codice della navigazione e 36 del Regolamento al codice della Navigazione dell'area demaniale marittima in località Lungomare Arbatax;
- ✓ con verbale n°439 del 25.04.2009 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Ufficio Circondariale marittimo di Arbatax è stata accolta la suddetta richiesta “*allo scopo di effettuare un intervento di recupero e successivo utilizzo per finalità pubbliche*”

EVIDENZIATO CHE

- ✓ allo stato odierno i lavori sono stati ultimati come da progetto approvato, e la torre è già stata impiegata per manifestazioni culturali e divulgative a far data dalla ultimazione dei lavori di recupero, utilizzando i tre livelli di cui si compone la struttura;
- ✓ con nota prot.n. 3800 del 14.02.2012 è stato richiesto l'utilizzo degli spazi dello stabile per l'inaugurazione dell'Associazione Eliconie - Eventi per il periodo 15/03/2012 - 28/03/2012;
- ✓ il Comune di Tortolì non è dotato di alcun regolamento comunale per la concessione, rilascio e gestione dell'immobile di che trattasi, per cui, in assenza di direttive a monte, la competenza a valutare le proposte di valorizzazione sono in capo a codesto organo di indirizzo politico amministrativo;

VALUTATO che

- l'Associazione Eliconie - Eventi in occasione di tale data provvederà all'organizzazione ed allestimento di una mostra a più livelli artistici;
- tale attività rappresenta un evento culturale di particolare importanza rientrando tra le finalità per cui lo stabile è stato concesso in uso al Comune;
- la messa a disposizione del bene va incontro ad esigenze di valorizzazione del bene medesimo, oltre che alle esigenze culturali e divulgative proprie della manifestazione in argomento;

DATO ATTO che l'Associazione Eliconie - Eventi ha preso visione dei locali ed è disponibile ad accettare i locali nelle condizioni in cui sono, facendosi carico di ogni onere relativo alla manifestazione, senza che ciò comporti spese a carico del Comune ;

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Assessore al Patrimonio;

Tutto ciò premesso, la Giunta Municipale
con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

DI CONCEDERE in favore della Associazione Eliconie - Eventi di Tortolì l'utilizzo dello stabile "TORRE COSTIERA DI SAN MICHELE" per l'inaugurazione dell'Associazione suddetta;

DI STABILIRE che

- l'utilizzo degli spazi abbia validità per il periodo strettamente necessario per l'allestimento dei locali e comunque non oltre il 15.04.2012;
- sono a completo carico dell'Associazione Eliconie - Eventi tutte le spese per l'organizzazione, pulizia e sgombero dei locali;

DI PRENDERE ATTO del fatto che l'Associazione farà utilizzo dei locali per le finalità di cui in premessa;

DOPODICHE' con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134 comma 4, del D.Lgs n.267 del 18.08.2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Domenico Lerede

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 12/03/2012 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 12/03/2012 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

A T T E S T A

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 20/03/2012 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 6803 del 20/03/2012).

Tortoli, 20/03/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del _____ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____ -

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo