



# COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 57  
del 29/11/2012

**OGGETTO: Regolamento comunale sulla disciplina dello svolgimento delle attività commerciali su aree pubbliche - Modifiche.**

L'anno duemiladodici, addì ventinove del mese di novembre alle ore 15.39 solita sala delle Adunanze, a seguito di invito di convocazione diramato dal Presidente del Consiglio in data 23.11.2012 prot. n. 26072 si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica straordinaria ed in prima convocazione.

Presiede la seduta **MONICA MARIA FANNI**, nella sua qualità di Presidente del Consiglio pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

		Presente	Assente			Presente	Assente
1	LEREDE Domenico	X		12	CORDA Giovanni Battista	X	
2	STOCHINO Paolo	X		13	CATTARI Walter	X	
3	CANNAS Giampaolo Massimo	X		14	PINNA Laura	X	
4	MASCIA Severina	X		15	LEPORI Elena Marcella		X
5	LADU Marcello	X		16	DEIANA Mario	X	
6	MASCIA Fausto	X		17	MARRAS Florio	X	
7	CAU Pietro Paolo	X		18	MELIS Monica	X	
8	LA TOSA Rita	X		19	BUSIA Giovannina	X	
9	FANNI Monica Maria	X		20	MASCIA Ennio		X
10	PIRAS Massimiliano	X		21	LAI Beniamino		X
11	MELONI Giuseppe	X					
<b>Totale n.</b>						<b>18</b>	<b>3</b>

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Presidente del Consiglio, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**PREMESSO** che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;  
 il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

**SU PROPOSTA** dell'Assessore al Commercio e Attività Produttive, Rita La Tosa;

**PREMESSO** che la Legge Regionale n. 5 del 18.05.2006, recante la "Disciplina generale delle attività commerciali", al titolo 2°, capo 2°, ha innovato l'esercizio delle attività commerciali su aree pubbliche coperte e scoperte ed in particolare all'art. 15, comma 12° e segg. ha previsto delle disposizioni in materia di programmazione del commercio su aree pubbliche;

**RICHIAMATA** la deliberazione della G. R. n. 15/15 del 19.04.2007 con la quale vengono stabilite le direttive e i criteri di attuazione del commercio su aree pubbliche alle quali i Comuni devono attenersi per il rilascio delle concessioni e autorizzazioni;

**VISTO** il Regolamento Comunale sulla "Disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale su aree pubbliche", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 21.01.2010;

**PRESO ATTO** della Deliberazione di C.C. n.48/2010 mediante la quale sono state apportate modifiche al regolamento comunale sulla disciplina delle attività commerciali su aree pubbliche;

**DATO ATTO**, in particolare, che il suddetto Regolamento individua, per le aree fuori mercato, alla Sezione V, art. 24, il numero dei posteggi, la loro ubicazione, le relative planimetrie, le caratteristiche e le specializzazioni merceologiche come meglio dettagliato nella tabella (A) allegata allo stesso Regolamento;

**PRESO ATTO** che, a seguito dei sopralluoghi effettuati sul territorio comunale, personale appartenente all'Area Vigilanza ha individuato, oltre alle aree fuori mercato già previste nella tabella (A) di cui all'art. 24 del Regolamento, i seguenti ulteriori posteggi:

-Area parcheggi, prospiciente Piazza Rinascita, escluso il venerdì;

- Viale S. Chiara, area cimiteriale zona frontale l'ingresso del cimitero da destinare a rivendita fiori;

Inoltre si rende necessario sopprimere i due posteggi precedentemente individuati in Via Matteotti, in quanto l'intera fascia interessata, attualmente sterrata, verrà destinata a verde pubblico e piantumata;

**VALUTATO** che la delimitazione di questi nuovi spazi per il commercio su area pubblica risponde certamente al fine, proprio di questa Amministrazione, di favorire l'iniziativa commerciale nel territorio comunale attraverso il potenziamento del sistema distributivo sulle aree pubbliche.

**RILEVATO**, pertanto, che la modifica in esame appare meritevole di approvazione, anche in ragione del fatto che i posteggi di nuova istituzione sono stati definiti in coerenza con le previsioni del sistema distributivo comunale e non costituiscono motivo di turbativa, sotto il profilo della concorrenza, rispetto alle preesistenti attività commerciali in sede fissa, ed inoltre, risultano agevolmente fruibile da parte dei consumatori e rispondente alle prescrizioni del Codice della Strada, non costituendo intralcio alla circolazione pedonale e veicolare;

**RITENUTO** necessario modificare la tabella (A) inserita in calce all'art. 24 ed allegata al Regolamento del Commercio approvato con deliberazione di C.C. n. 12 del 21/01/2010 su aree pubbliche al fine di includere le ulteriori aree fuori mercato e sopprimendo le due aree individuate in Via Matteotti; pertanto il numero totale di posteggi passerebbe da 15 a 16;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi del I° comma dell'art. 49 del T.U.E.L. n° 267/2000;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non è soggetto al parere di regolarità contabile di cui al medesimo art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;

**VISTO** il D.lgs. 267/2000;

**VISTO** la L.R. n. 5/2006 e s.m.;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**UDITI:**

- l'Assessore Rita La Tosa illustrare la proposta di deliberazione;
- il Presidente del Consiglio Comunale dichiarare, dopo aver accertato che nessun consigliere chiede di intervenire, che si può procedere alle operazioni di voto

Con votazione palese espressa per alzata di mano avente il seguente risultato:

- Consiglieri presenti n. 18;

- Voti favorevoli n. 14;

astenuiti n. 4 (Cau - Marras - Busia - Melis)

**D E L I B E R A**

**DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** le modifiche apportate alla tabella (A) inserita in calce all'articolo 24 del vigente Regolamento sulle aree pubbliche, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, inserendo i seguenti posteggi:

- Area fronte Piazza Rinascita (1posteggio vendita panini e somministrazione di alimenti e bevande);

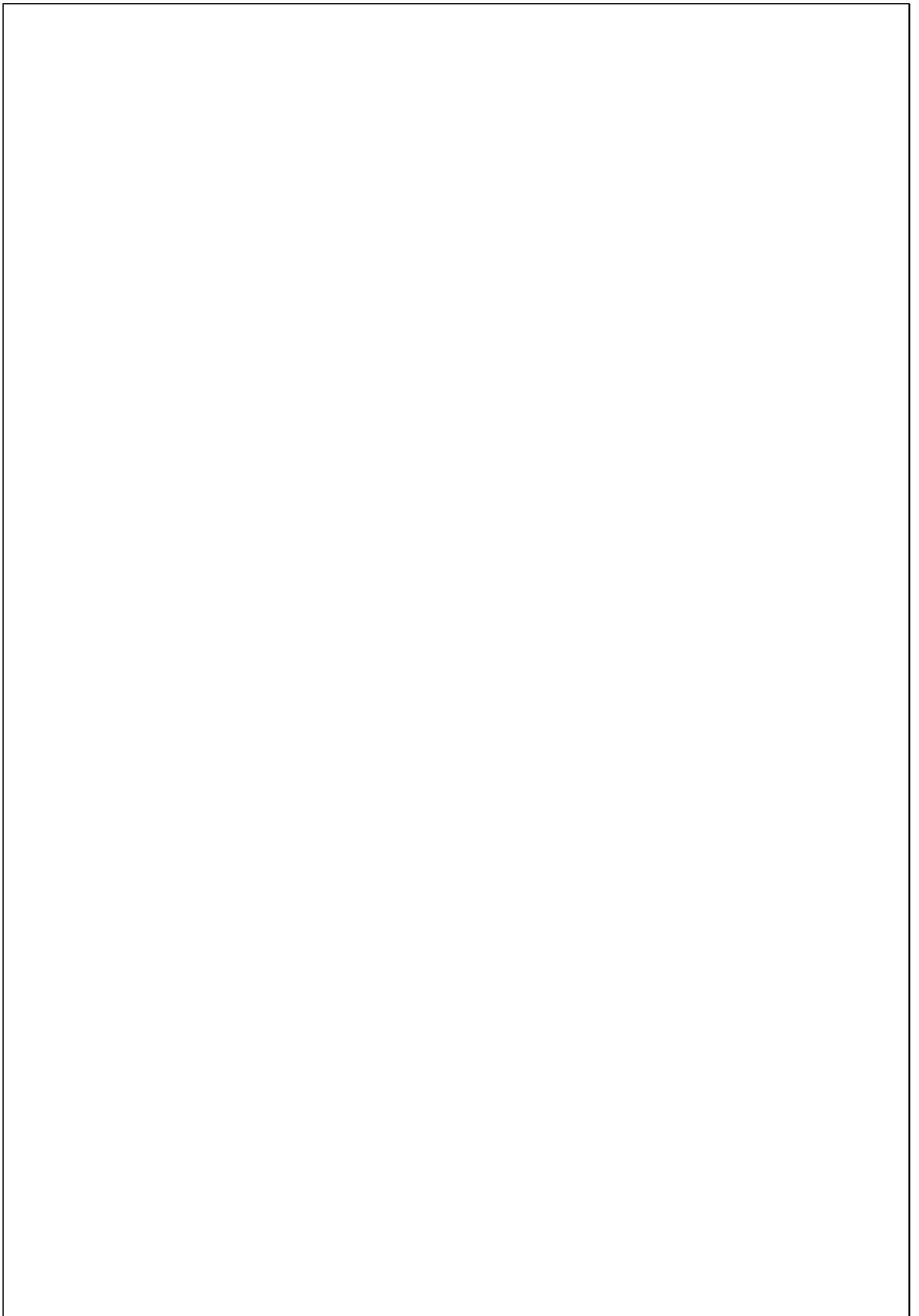
- Viale S. Chiara, area cimiteriale zona frontale l'ingresso del cimitero ( n. 1 posteggio rivendita fiori);

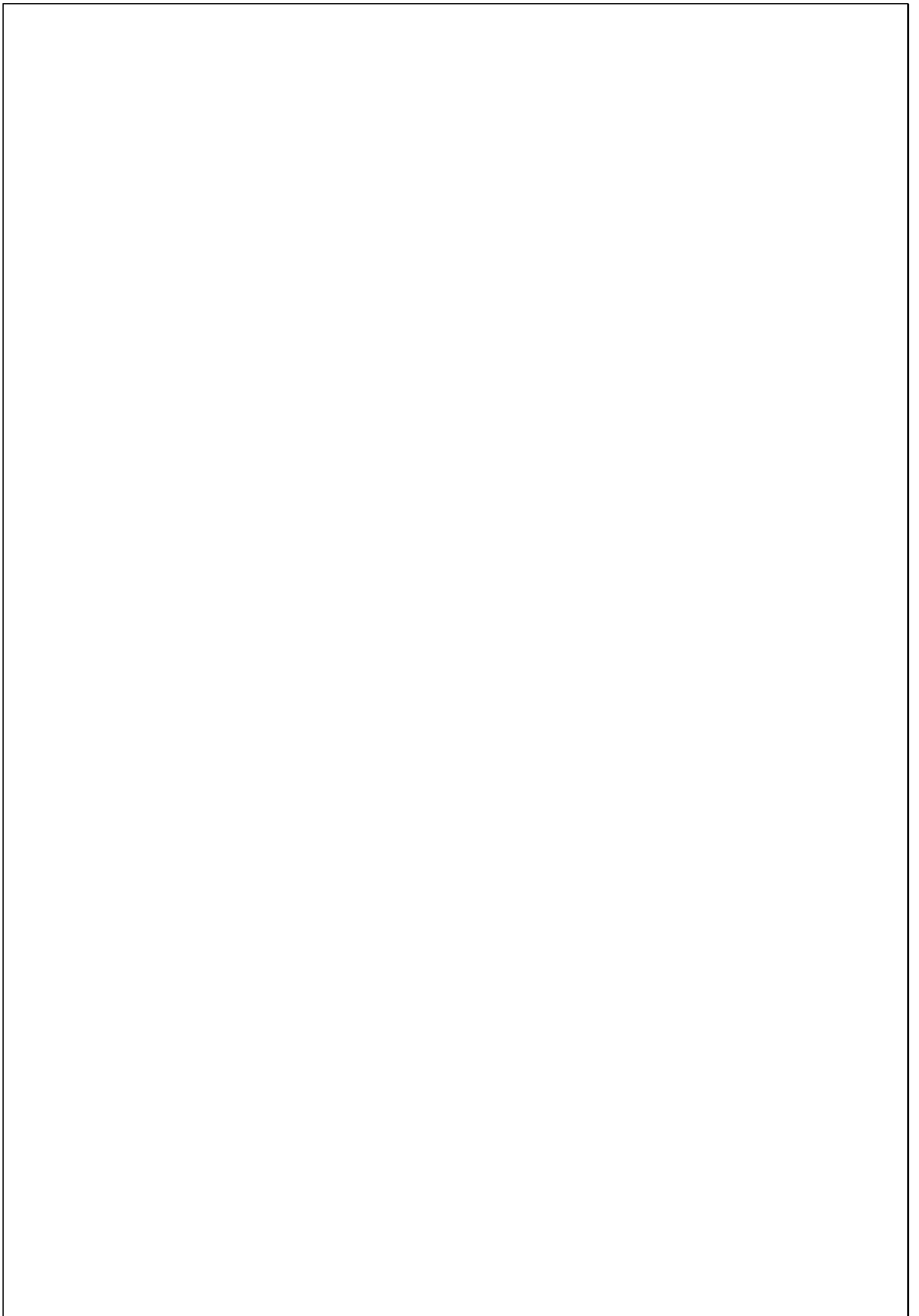
e, per le ragioni sopra esposte, sopprimendo i due posteggi lungo la Via Matteotti.

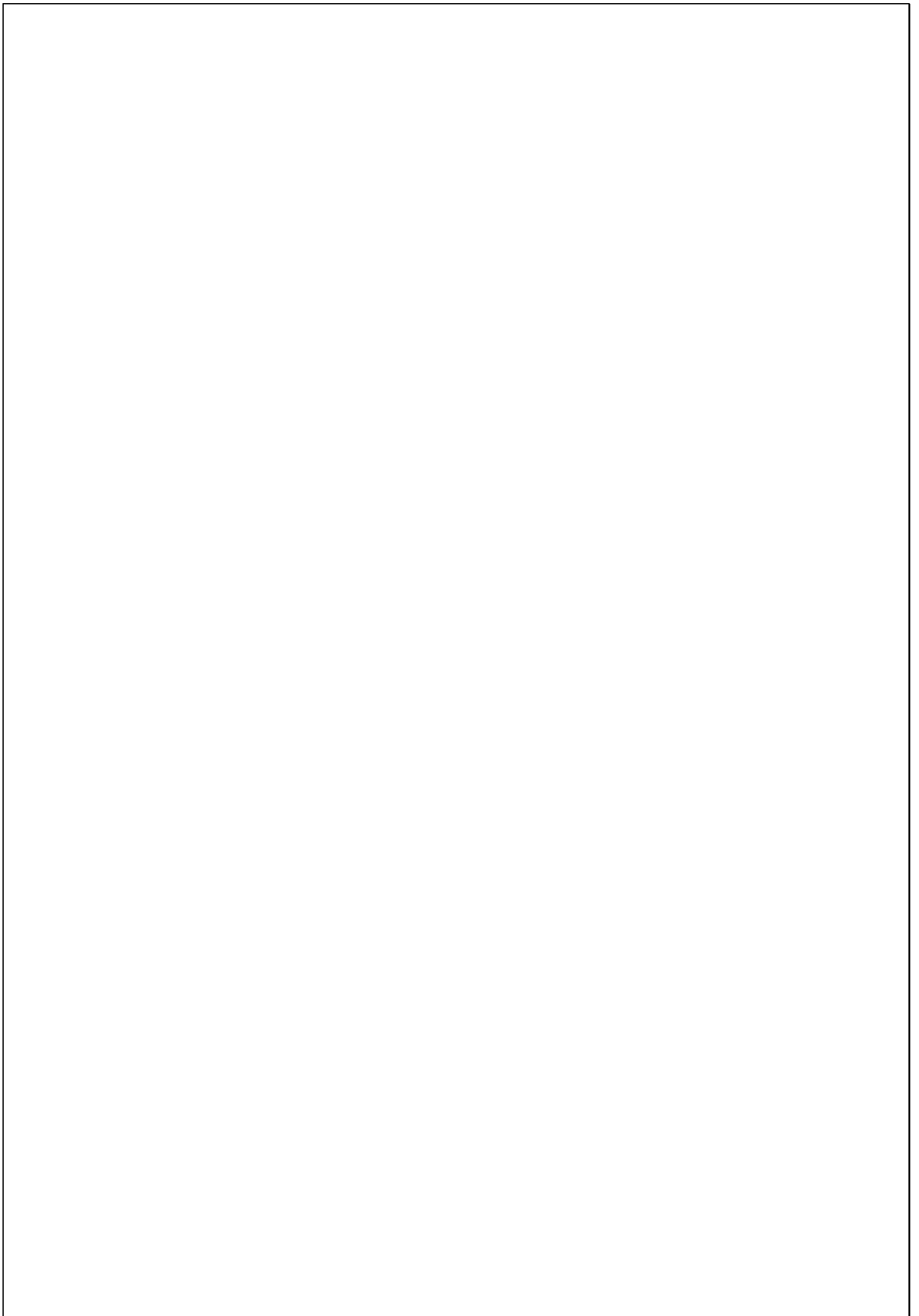
**UBICAZIONE DELLE AREE FUORI MERCATO E POSTEGGI DA METTERE A BANDO****TABELLA (A)**

<b>n.</b>	<b>Ubicazione</b>	<b>n. posteggi</b>	<b>tipologia</b>
1	Via Mons. Carchero, area compresa tra la scuola media di Via Mons. Virgilio e la sede del Giudice di Pace	n. 4 posteggi da 16 mq ciascuno	n. 1 produttore agricolo n. 1 vendita panini, bibite e somministrazione di alimenti e bevande n. 1 vendita frutta/verdura n. 1 complementi d'arredo e articoli analoghi
2	Piazza Giuseppe Meloni, area antistante l'ingresso delle palazzine Gescal di Zinnias e laterale rivendita Muceli	n. 2 posteggi da 16mq	n. 1 produttore agricolo n. 1 vendita panini, bibite e somministrazione di alimenti e bevande
3	Viale S. Chiara, area cimiteriale zone laterale/o frontali l'ingresso del cimitero	n.3 posteggi da 16 mq	n. 3 rivendite di fiori
4	Piazza Fra Locci pressi ingresso autobus	n.1 posteggio da 10 mq	n. 1 vendita panini, bibite e somministrazione di alimenti e bevande
5	Piazza Porto Frailis: fronte hotel la Bitta e via Ugo Foscolo	n. 2 posteggi da 16 mq	n. 1 abbigliamento n. 1 torronaio dolciumi
6	Viale Europa fianco edicola	n. 1 posteggio da 12 mq	n. 1 accessori per la casa hobbistica oggettistica
7	Piazza Colombo fianco fontanella	n. 1 posteggio da 9 mq	n. 1 abbigliamento
8	Via Generale Toxiri	n. 1 posteggio da 16 mq	n. 1 vendita panini, bibite e somministrazione di alimenti e bevande
09	Area fronte Piazza Rinascita escluso il venerdì	n. 1 posteggio da 16mq	n. 1 vendita panini, bibite e somministrazione di alimenti e bevande
<b>Posti totali n. 16</b>			

Allegato alla deliberazione n. del







**Letto, approvato e sottoscritto:**

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.to sig.ra Monica Maria Fanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267  
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 03/10/2012 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Meloni Marta
<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il _____ il responsabile dell'area

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

**A T T E S T A**

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 11/12/2012 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 27230 del 11/12/2012).

Tortoli, 11/12/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per i seguenti motivi \_\_\_\_\_ -

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo